

KÜTUSE OSTU-MÜÜGILEPING nr 4-6/427-1

Eesti Kohtuekspertiisi Instituut, registrikood 70003572, asukoht Tervise 20, Tallinn (edaspidi ostja), mida esindab põhimääruse alusel direktor Ivar Prits

ja

AS Alexela, registrikood 10015238, asukoht Roseni 11, Tallinn (edaspidi müüja), mida esindab volituse alusel Olavi Maaring

edaspidi koos pooled või eraldi pool, sõlmisid käesoleva müügilepingu (edaspidi leping) alljärgnevas:

1. Üldsätted ja lepingu ese

- 1.1. Leping on sõlmitud riigihangete seaduse § 30 lõike 3 alusel, lähtudes müüjaga 13.06.2025 sõlmitud raamlepingust riigihanke „Kütuse ostmise” (viitenumber 289528) riigihanke osas 1 – Põhja piirkond.
- 1.2. Ostja ostab ja müüja müüb vastavalt riigihanke tingimustele ja edukaks tunnistatud pakkumusele mootorikütust (bensiin 95, bensiin 98 ja diiselkütus) (edaspidi kütus) ning tanklateenuseid ja -kaupu jaemüügi korras.
 - 1.2.1. Lepingu eseme täpsem kirjeldus, selle kvaliteedile ja kättesaadavusele esitatavad nõuded on toodud riigihanke alusdokumentides ja müüja pakkumuses.
 - 1.2.2. Riigihanke alusdokumentides esitatud kogused on indikatiivsed, ostjad ei ole kohustatud neid välja ostma. Lepingu täitmine toimub vastavalt ostjatel tekkinud vajadustele.
 - 1.1.1. Ostjal on õigus teha oste kuni hanklepingu eeldatava mahu kahekordses määras.
- 1.3. Oste rahastatakse ostjate eelarvest või vajadusel välisvahenditest.
- 1.4. Lepingu lahutamatuks osadeks on riigihanke alusdokumendid, müüja pakkumus, raamleping, pooltevahelised kirjalikud teated ning lepingu muudatused ja lisad.
- 1.5. Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad:
 - 1.5.1. Lisa 1 – Andmetöötlusleping Eesti Kohtuekspertiisi Instituut.
- 1.6. Pooled juhinduvad lepingu täitmisel lisaks lepingule ja selle lisadele ka Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest ning vajadusel muudest vastava valdkonna tehnilistest dokumentidest. Eelkõige kohaldatakse lepingus reguleerimata küsimustes võlaõigusseaduses vastava lepinguliigi kohta sätestatud.

2. Lepingu hind ja tasumise tingimused

- 2.1. Müüja müüb ostjatele kütust ning tanklateenuseid ja -kaupu pakkumuses esitatud vastavate allahindlusprotsentide alusel.
- 2.2. Ostjale antav allahindlusprotsent ei või lepingu kehtivuse ajal väheneda, müüjal on õigus müüa ostjale kütust ning tanklateenuseid ja -kaupu soodsamatel tingimustel. Pakkumuses esitatud allahindlusprotsent kehtib ka sooduskampaaniate või muude kampaaniate korral, kui müüja pakub oma tanklates klientidele kütust ning tanklateenuseid ja -kaupu soodushinnaga.
- 2.3. Ostja tasub eelneval kuul talle väljastatud kliendikaartidega ostetud kütuse ja muude kaupade eest üks kord kuus müüja poolt esitatud koondarve alusel.
- 2.4. Müüja esitab ilma täiendava tasuta aruande eelneval kuul tehtud tehingute kohta iga ostjale väljastatud kliendikaardi kohta eraldi. Aruanne esitatakse koos vastava kuu arvega.
- 2.5. Müüja esitab ostjale arve e-arvena. Arvele tuleb märkida riigihanke viitenumber 289528, 15-kohaline lepinguosa viitenumber (leitav riigihangete registrist lepingu juurest), hanke osa ning müüja ja ostja kontaktisikute andmed.
- 2.6. Arve maksetähtaeg peab olema vähemalt 14 tööpäeva arve esitamisest.

3. Kliendikaardi kasutamise tingimused

- 3.1. Ostja esitab müüjale tellimuse kliendikaartide väljastamiseks. Tellimuses märgib ostja soovitud kliendikaartide arvu ja igale kaardile kehtiva igakuise krediitlimiidi summa või kasutuslimiidi (kütuse koguse piirangu). Vajadusel võib ostja paluda limiidi kehtestamist ka lühemaks ajaperioodiks.

- 3.2. Müüja kohustub väljastama ostja poolt soovitud arvu ja limiidiga kliendikaardid 14 päeva jooksul tellimuse saamisest.
- 3.3. Müüjal ei ole õigust küsida kliendikaardi väljastamise, kasutamise, hoolduse või limiidi muutmise eest tasu.
- 3.4. Kliendikaart peab kehtima kõigis müüja tanklates ja teenindusjaamades vähemalt Eesti Vabariigi piires, sõltumata riigihankes määratud teeninduspiirkonnast.
- 3.5. Kliendikaart peab olema kaitstud individuaalse PIN-koodiga. Ostja kohustub vältima kliendikaardi ja PIN-koodi sattumist kolmandate isikute valdusesse. Kliendikaardi kadumisel, varastamisel või muul viisil ostja valdusest väljumisel peab ostja sellest viivitamatult teavitama müüjat, kes kaardi edasise kasutamise koheselt (kuid mitte hiljem kui ühe tunni jooksul teate saamisest) blokeerib.
- 3.6. Ostja kohustub kasutama kliendikaarti vastavalt kliendikaardi kasutamise tingimustele. Ostja kohustub kliendikaardi kasutamise tingimustest informeerima oma töötajaid ja teisi isikuid (edaspidi kaardi kasutaja), kellele ta kliendikaardi kasutamiseks on andnud.
- 3.7. Kaardi kasutaja kohustub hoidma kliendikaarti kõrge temperatuuri, elektriliste, mehhaaniliste, magnetiliste või muude vigastuste eest. Kahjustatud või mittekvaliteetse kliendikaardi asendamiseks esitab ostja tellimuse vastavalt lepingu punktile 3.1.
- 3.8. Kütuse ja muude kaupade ostmisel kliendikaardiga väljastatakse kaardi kasutajale tema nõudel kviitung, milles peab olema märgitud vähemalt: ostu sooritamise aeg ja koht, ostu sooritamisel kasutatud kliendikaardi number, ostu sooritamisel kütusele või muule kaubale kehtinud jaehind, allahindlusprotsent ja kütuse või muu kauba lõplik maksumus.

4. Lepingu täitmise tingimused

- 4.1. Müüja tagab pakkumuses märgitud tanklates ja teenindusjaamades kütuse ning tanklateenuste ja -kaupade kättesaadavuse.
- 4.2. Müüja peab tagama, et tanklates müüdava kütuse kvaliteet, selle käitlemine, müümine ja tarbimisse lubamine ning kütuse tarnimiseks ja käitlemiseks kasutatavad seadmed, mahutid ja rajatised vastavad õigusaktides sätestatud nõuetele.
- 4.3. Müüja peab olema vedelkütuse seaduse § 13 kohaselt registreeritud majandustegevuse registris vedelkütuse müügiks vastaval tegevusalal.

5. Poolte vastutus ja väärramatu jõud

- 5.1. Pooled vastutavad lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmisega teisele poolele tekitatud kahju eest täies ulatuses.
- 5.2. Kui pool rikub lepingut, on teisel poolel õigus kasutada õiguskaitsevahendeid, sealhulgas nõuda kohustuse täitmist, kahju hüvitamist, alandada hinda ja/või taganeda lepingust. Kui sama rikkumise korral on võimalik kasutada erinevaid õiguskaitsevahendeid, valib kasutatava(d) õiguskaitsevahendi(d) selleks õigustatud pool.
- 5.3. Ostja on kohustatud viivitamatult teavitama müüjat, kui tal tekib kahtlus müüdud kütuse kvaliteedile vastavuses. Teate edastamisel mittekvaliteetse kütuse kohta võetakse esimesel võimalusel ostja ja müüja esindaja juuresolekul kütuseproovid autost ja tanklas olevast mahutist ning saadetakse need ekspertiisi sõltumatusse laborisse.
 - 5.3.1. Kui ekspertiisi käigus tuvastatakse kütuse mittevastavus kvaliteedinõuetele, kannab müüja ekspertiisi kulud ja kohustub hüvitama ostjale mittekvaliteetse kütuse kasutamisest tingitud kahjud, sh sõiduki transpordi-, remondi- ja ekspertiisikulud.
 - 5.3.2. Kui ekspertiisi käigus tuvastatakse kütuse mittevastavus kvaliteedinõuetele, on ostjal lisaks õigus nõuda leppetrahvi kuni 5000 eurot iga tuvastatud rikkumise kohta.
- 5.4. Kui müüja ei täida oma lepingust tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt või ei taga kütuse kättesaadavust tanklates vähemalt riigihanke alusdokumentides ja müüja pakkumuses märgitud arvul ja asukohtades, on ostjal õigus nõuda igakordselt leppetrahvi kuni 5% hankelepingu eeldatavast maksumusest.
- 5.5. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuskohustuse rikkumisel müüja või tema esindaja, töötaja, lepingupartneri või muu isiku poolt, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, on ostjal igakordselt õigus nõuda müüjalt leppetrahvi kuni 20% lepingu hinnast ja/või lepingust taganeda.

- 5.6. Kui ostja viivitab lepingus sätestatud rahaliste kohustuste täitmisega, on müüjal õigus nõuda ostjalt viivist kuni 0,05% tähtpäevaks tasumata summalt iga viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 5% esitatud arve summast.
- 5.7. Lepingus sätestatud kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral, kui neid saab lugeda oluliseks lepingurikkumiseks, on ostjal õigus leping erakorraliselt ühepoolset lõpetada, teatades sellest müüjale kirjalikus vormis avaldusega.
- 5.8. Lepingu rikkumist loetakse oluliseks eelkõige VÕS § 116 lg 2 kirjeldatud asjaoludel. Muuhulgas, kuid mitte ainult on lepingu rikkumine oluline, kui:
 - 5.8.1. müüjal puudub kütuse müügiks vajalik tegevusluba;
 - 5.8.2. müüdav kütus ei vasta riigihanke alusdokumentides, lepingus ja õigusaktides sätestatud nõuetele;
 - 5.8.3. tagatud ei ole kütuse kättesaadavus tanklates ja teenindusjaamades vähemalt riigihanke alusdokumentides ja müüja pakkumuses märgitud arvul ja asukohtades;
 - 5.8.4. tegemist on korduva samalaadse lepingu rikkumisega ja müüja ei kõrvalda rikkumist ostja poolt antud 30 päevase täiendava tähtaja jooksul;
 - 5.8.5. lepingu rikkumine on tahtlik või põhjustatud raskest hooletusest;
 - 5.8.6. ekspertiisi käigus on tuvastatud, et kütus ei vasta kvaliteedinõuetele;
 - 5.8.7. lepingu rikkumise asjaolud annavad ostjale mõistliku põhjuse eeldada, et müüja ei täida lepingust tulenevaid kohustusi korrektselt ka edaspidi.
- 5.9. Ostjal on õigus lepingust taganeda VÕS §-s 116 ja §-s 223 sätestatud alustel ja korras, samuti punktis 5.7 viidatud oluliste rikkumiste korral.
- 5.10. Müüjal on õigus lepingust taganeda VÕS §-s 116 sätestatud alustel ja korras, samuti kui:
 - 5.10.1. ostja viivitab müüja esitatud arve tasumisega enam kui 21 päeva ja ei lõpeta rikkumist müüja poolt määratava 14-päevase täiendava tähtaja jooksul.
- 5.11. Leppetrahvi nõudmine ei mõjuta poole õigust kasutada teisi õiguskaitsevahendeid. Kõik leppetrahvid on kokku lepitud eesmärgiga tagada kohustuse täitmist, mitte eesmärgiga asendada kohustuse täitmist. Poolel tuleb teavitada teist poolt leppetrahvi nõudmisest 90 päeva jooksul alates lepingurikkumisest teadasaamisest.
- 5.12. Leppetrahvid ja viivised tuleb tasuda 14 päeva jooksul vastava nõude saamisest. Ostjal on õigus tasaarvestada leppetrahvi summa lepingu alusel tasumisele kuuluva summaga.
- 5.13. Pooled ei vastuta lepingust või õigusaktist tuleneva kohustuse rikkumise eest, kui kohustuse rikkumise põhjustas vääramatute jõud. Vääramatute jõu ja rikkumise vabandatavuse osas kohaldavad pooled VÕS §-s 103 sätestatud.
 - 5.13.1. Vääramatuks jõuks ei loeta pakkumuste esitamise tähtpäeva seisuga õigusaktidega kehtestatud piiranguid. Vääramatute jõu kohaldamise üheks eelduseks on asjaolu ettenägematus. Pakkumuste esitamise tähtpäeva seisuga kehtivad piirangud olid lepingu pooltele teada ning kõik tegevused planeeriti arvestades pakkumuste esitamise tähtpäeva seisuga kehtivat olukorda.
 - 5.13.2. Kui kehtestatakse täiendavaid piiranguid, mis takistavad lepingu täitmist, on poolel õigus tugineda vääramatule jõule, kui kõik vääramatule jõule tuginemise eeldused on täidetud.
 - 5.13.3. Seoses lepingu täitmist takistada võiva pandeemia või muu kriisiga on vääramatuks jõuks üksnes see, kui lepingu täitmist takistab riigiasutuse kohustusliku iseloomuga korraldus või muu regulatsioon. Riigiasutuste soovitus ei ole vääramatuks jõuks.
 - 5.13.4. Kui lepingu täitmine on takistatud vääramatute jõu mõju tõttu, lükkuvad lepingus sätestatud tähtjad edasi aja võrra, mil vääramatute jõud kohustuse täitmist takistas.

6. Teadete edastamine ja volitatud esindajad

- 6.1. Teadete edastamine toimub üldjuhul kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Juhul kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, eelkõige lepingu lõpetamise avaldused või nõue, mis esitatakse tulenevalt lepingu rikkumisest, peavad teated olema esitatud kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud vorm.
- 6.2. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus märgitud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud kohe informeerima teist poolt. Kuni

kontaktandmete muutusest teavitamiseni loetakse teade nõuetekohaselt edastatuks, kui see on saadetud poolele lepingus sätestatud kontaktandmetel.

- 6.3. Kirjalik teade loetakse poole poolt kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga poole poolt teatatud aadressil ja postitamisest on möödunud viis kalendripäeva. E-posti teel, sh digitaalselt allkirjastatud dokumentide saatmisel loetakse teade ja dokumendid kättesaaduks e-kirja saatmisele järgneval tööpäeval.

6.4. Poolte kontaktisikud on:

6.4.1. Müüja kontaktisikuks lepingu täitmisega seotud küsimustes on Olavi Maaring, telefon +372 5563 3304, e-post Olavi.Maaring@alexela.ee ja ariassistent@alexela.ee. Müüja kontaktisikul on õigus esindada müüjat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning õiguskaitsevahendite kasutamise osas on müüja kontaktisikul õigus esindada müüjat ainult müüja esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.

6.4.2. Ostja kontaktisikuks lepingu täitmisega seotud küsimustes on Ain Lepikult, telefon +372 663 6622, e-post ain.lepikult@ekei.ee. Ostja kontaktisikul on õigus esindada ostjat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning õiguskaitsevahendite kasutamise osas on ostja kontaktisikul õigus esindada ostjat ainult ostja esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.

7. **Lepingu kehtivus, muutmine ja lõpetamine**

- 7.1. Leping jõustub allkirjastamisest poolte poolt ja kehtib kuni 08.07.2027. Lepingu lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.
- 7.2. Kumbki pool ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma teise poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.
- 7.3. Ostjal on õigus leping mis tahes ajal mõjuva põhjuse olemasolul ühepoolset lõpetada, eelkõige kui tal puuduvad lepingu täitmiseks rahalised vahendid või kaob vajadus asja järele. Ostja teatab müüjale lepingu ühepoolsest lõpetamisest kirjalikult ette vähemalt 30 kalendripäeva. Kui ostja lõpetab lepingu käesoleva sätte alusel ühepoolset, on müüjal õigus nõuda ostjalt lepingu täitmiseks tegelikult kantud ja tõendatud mõistlike kulude hüvitamist, kuid seda mitte enam kui lepingu hinnast 10% ulatuses.

8. **Lõppsätted**

- 8.1. Pooled juhinduvad lepingu täitmisel Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest. Juhul kui lepingu mõni sätte osutub vastuolus olevaks Eestis kehtivate õigusaktidega, ei mõjuta see ülejäänud sätete kehtivust.
- 8.2. Müüja on teadlik, et leping on avaliku teabe seaduses sätestatud ulatuses avalik.
- 8.3. Lepinguga seotud vaidlused, mida pooled ei ole suutnud läbirääkimiste teel lahendada, antakse lahendamiseks Harju maakohutule.

Ostja

(allkirjastatud digitaalselt)

Ivar Prits

Müüja

(allkirjastatud digitaalselt)

Olavi Maaring